



MAIRIE  
DE

GATTIÈRES

À Gattières, le 26 juillet 2018

Madame le Maire de GATTIERES

à

EPA Nice Eco-vallée  
Monsieur Olivier SASSI  
Directeur Général  
Bâtiment Nice Plaza  
455, Promenade des Anglais  
06300 Nice

**N.Réf. : PG/ALR/FH/LESBREGIERES/027.2018**  
(Affaire suivie par Mme RADANO, Directrice générale des services)

**Objet : Avis sur le dossier comprenant le projet de dossier de création de la ZAC des Bréguières et l'étude d'impact enrichie d'un addendum**

Monsieur le Directeur Général,

Le 10 juillet 2018, vous m'avez sollicité afin d'émettre un avis dans un délai de deux mois, conformément aux dispositions des articles L. 122-1 V et R. 122-7 du Code de l'environnement, sur le dossier comprenant le projet de création de la ZAC Les Bréguières et l'étude d'impact enrichie d'un addendum reprenant les éléments d'études obtenus depuis l'an passé.

Le projet de dossier de création de ZAC présente la création d'un quartier mixte sur le secteur Les Bréguières, projet prioritaire tant pour le développement de logements sociaux et d'équipements, que pour la préservation des enjeux économiques et environnementaux.

Cette étude d'impact environnemental prend suffisamment en compte les principaux enjeux environnementaux liés à ce projet concernant les déplacements et les nuisances associées, la préservation des habitats naturels, l'insertion paysagère, la gestion des eaux et les énergies renouvelables.

En conséquence, par ce courrier et conformément à l'article R. 122-7 du code de l'environnement, je vous confirme émettre un avis favorable sur le dossier présentant le projet de création de ZAC Les Bréguières et l'étude d'impact enrichie de son addendum.

Vous en souhaitant bonne réception,

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Directeur Général, l'expression de mes salutations distinguées.

Madame le Maire  
Pascale GUIT



*Bien à vous*

*Pascale Guit*